



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

PRÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

barrinha.sp.gov.br 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA DO ANFITEATRO “JEAN WILLIAM SILVA”

LOCAL: AVENIDA PRESIDENTE COSTA E SILVA, S/N – BARRINHA - SP

PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

A. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICAS:

Os serviços a serem executados referem-se à **Reforma do Anfiteatro Municipal “Jean William”**.

Os serviços compreendem:

1. SERVIÇOS PRELIMINARES;
2. PINTURA DO TÉRREO;
3. SALÃO PRINCIPAL;
4. ÁREA SUPERIOR;
5. SERVIÇOS COMPLEMENTARES;

B. MEMORIAL DESCRITIVO:

1 CARACTERIZAÇÃO DA OBRA:

Trata-se da **REFORMA DO ANFITEATRO MUNICIPAL “JEAN WILLIAM SILVA”**, para a Prefeitura do Municipal de Barrinha, localizada na Avenida Presidente Costa e Silva, Bairro Conjunto Hababitacional Albertina Fernandes Fossalussa.

2 OBJETIVOS:

O presente MEMORIAL DESCRITIVO tem por objetivo estabelecer as condições que presidirão o desenvolvimento da referida obra e fixar obrigações e direitos das entidades envolvidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

PRACA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

barrinha.sp.gov.br 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

3 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

3.1 SERVIÇOS PRELIMINARES:

3.1.1 INSTALAÇÃO DA PLACA DE OBRA

Será realizada, no início da obra, a instalação de placa informativa confeccionada em lona com impressão digital, fixada em estrutura de madeira. A medição correspondente a esse item somente será efetuada após sua devida instalação, devendo a placa permanecer em boas condições de conservação durante todo o período de execução da obra.

3.2 PINTURA NO TÉRREO:

Será executado o serviço de pintura no salão do pavimento térreo, precedido de preparo adequado das superfícies. Inicialmente, será realizada a raspagem mecânica/manual das áreas deterioradas, com remoção de massas comprometidas por umidade, presença de mofo ou baixa aderência.

Após a regularização do substrato, será aplicada massa corrida à base de PVA, com lixamento posterior para obtenção de superfície lisa e uniforme, apta ao recebimento da pintura.

Na sequência, será executada pintura em paredes internas com tinta látex acrílica premium, aplicada manualmente em duas demãos, garantindo cobertura homogênea e acabamento adequado.

O teto também será integralmente pintado com tinta látex acrílica premium, em duas demãos, obedecendo aos mesmos critérios técnicos de aplicação.

3.3 SALÃO PRINCIPAL:

3.3.1 REPARO GERAL

Será executado o reparo dos rodapés da edificação em granito, com altura de 10 cm, incluindo recomposição de peças danificadas, fixação adequada e rejuntamento, de modo a garantir o perfeito acabamento e aderência ao substrato.

A porta lateral indicada será totalmente removida, incluindo a esquadria metálica existente, e substituída por porta de entrada de abrir, em alumínio com vidro, padrão linha comercial,



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

devidamente instalada, nivelada e fixada, garantindo estanqueidade, funcionamento adequado e acabamento conforme as normas técnicas vigentes.

3.3.2 BANHEIRO MASCULINO

No banheiro masculino, será realizada a remoção do forro existente danificado por umidade e presença de mofo. Em substituição, será instalado novo forro em placas de gesso, devidamente fixado e nivelado conforme as boas práticas construtivas.

Após a instalação, será executado o tratamento das superfícies com aplicação de massa corrida à base de PVA, seguido de lixamento para obtenção de acabamento uniforme. Na sequência, será realizada a pintura com tinta acrílica premium, em duas demãos, garantindo cobertura e acabamento adequados.

Também será executada a substituição das tampas plásticas das bacias sanitárias, assegurando correta fixação e pleno funcionamento dos equipamentos.

3.3.3 BANHEIRO FEMININO

No banheiro feminino, será realizada a remoção do forro existente danificado por umidade e presença de mofo. Em substituição, será instalado novo forro em placas de gesso, devidamente fixado e nivelado conforme as boas práticas construtivas.

Após a instalação, será executado o tratamento das superfícies com aplicação de massa corrida à base de PVA, seguido de lixamento para obtenção de acabamento uniforme. Na sequência, será realizada a pintura com tinta acrílica premium, em duas demãos, garantindo cobertura e acabamento adequados.

Também será executada a substituição das tampas plásticas das bacias sanitárias, assegurando correta fixação e pleno funcionamento dos equipamentos.

3.3.4 BANHEIRO MASCULINO – FUNDO

No banheiro masculino localizado na parte posterior do teatro, será realizada a substituição do sifão existente por sifão sanfonado, bem como a troca da bacia sanitária sifonada de louça, incluindo seu adequado assentamento e vedação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

barrinha.sp.gov.br 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Também será executada a instalação de assento sanitário em plástico, devidamente fixado, garantindo perfeito funcionamento e conformidade com as condições de uso.

3.3.5 LAVANDERIA

Na área da lavanderia, será realizada a remoção do forro existente danificado por umidade e presença de mofo. Em substituição, será instalado novo forro em placas de gesso, devidamente fixado e nivelado conforme as boas práticas construtivas.

Após a instalação, será executado o tratamento das superfícies com aplicação de massa corrida à base de PVA, seguido de lixamento para obtenção de acabamento uniforme. Na sequência, será realizada a pintura com tinta acrílica premium, em duas demãos, garantindo cobertura e acabamento adequados.

3.3.6 ALMOXARIFADO

No setor do almoxarifado, será realizada a remoção do vidro existente, por meio de raspagem da massa de fixação ou retirada dos baguetes, conforme o sistema instalado.

Em seguida, será instalado novo vidro liso, transparente, com espessura de 3 mm, devidamente fixado e vedado, garantindo estanqueidade, segurança e adequado acabamento.

3.3.7 ESCADAS

Na área da escada de acesso, será executada a fixação dos elementos metálicos da escada que se encontram danificados, com a devida intervenção de serralheria para recomposição, alinhamento e fixação adequada à estrutura existente.

Após os reparos, será realizada a preparação da superfície, incluindo limpeza e tratamento das partes metálicas, e posteriormente executada a repintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado), aplicada a rolo ou pincel, em demãos necessárias para garantir proteção e acabamento uniforme.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

barrinha.sp.gov.br 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

3.4 ÁREA SUPERIOR:

3.4.1 PINTURA PAREDES

Na área superior da edificação do anfiteatro, **será executada a recomposição das superfícies danificadas das paredes**, com aplicação de massa corrida à base de PVA, será realizado lixamento geral e, posteriormente, aplicada pintura com tinta acrílica premium em todas as paredes internas, em duas demãos.

3.4.2 PINTURA PAREDES – EXTERNAS

Na área externa da edificação, será executada a repintura das superfícies de paredes, mediante aplicação de tinta látex acrílica premium, em duas demãos, garantindo adequada cobertura, proteção e acabamento conforme as especificações técnicas vigentes.

3.4.3 AR-CONDICIONADO

Em pontos localizados onde foram executadas aberturas circulares em alvenaria para passagem de dutos de ar-condicionado, será realizado o fechamento por meio de preenchimento com argamassa adequada.

Na sequência, será executado o reboco para regularização da superfície, preparando o substrato para posterior aplicação de massa corrida e pintura, garantindo acabamento uniforme e compatível com as áreas adjacentes.

3.4.4 PALCO

Será executado o reparo dos forros danificados na área do palco, incluindo a recomposição das partes comprometidas e a devida fixação dos elementos.

Posteriormente, será realizado o preparo da superfície com aplicação de massa corrida à base de PVA, seguido de lixamento, deixando o substrato adequado para a etapa de pintura.

3.4.5 PLATÉIA

De acordo com o projeto e a planilha orçamentária, será realizada a remoção dos forros comprometidos por umidade, presença de mofo ou deterioração.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

barrinha.sp.gov.br 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Nos trechos afetados, será executado o recorte das áreas danificadas e a substituição por novas placas de gesso, devidamente fixadas e niveladas. Posteriormente, será aplicada massa corrida à base de PVA para regularização da superfície, deixando-a preparada para a etapa de repintura do teto.

3.4.6 CORREDOR DO CAMARIM

De acordo com o projeto e a planilha orçamentária, será realizada a remoção dos forros comprometidos por umidade, presença de mofo ou deterioração.

Nos trechos afetados, será executado o recorte das áreas danificadas e a substituição por novas placas de gesso, devidamente fixadas e niveladas. Posteriormente, será aplicada massa corrida à base de PVA para regularização da superfície, deixando-a preparada para a etapa de repintura do teto.

3.4.7 ESQUADRIA DO CAMARIM 01

Será realizada a remoção da esquadria metálica existente no setor do Camarim 01, com posterior substituição por caixilho em alumínio do tipo basculante, com vidro, padrão linha comercial, devidamente instalado, alinhado e vedado.

Nos pontos onde houver vidros danificados, será efetuada a substituição por vidro temperado incolor, com espessura de 10 mm, garantindo segurança, estanqueidade e adequado acabamento conforme as normas técnicas vigentes.

3.4.8 ESQUADRIA DO CAMARIM 02

Será realizada a remoção da esquadria metálica existente no setor do Camarim 02, com posterior substituição por caixilho em alumínio do tipo basculante, com vidro, padrão linha comercial, devidamente instalado, alinhado e vedado.

3.4.9 SACADA

Na área da sacada, será realizada a demolição integral do revestimento de piso existente, com a devida remoção dos resíduos e preparação da base.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Posteriormente, será executado novo revestimento cerâmico com placas esmaltadas tipo extra, nas dimensões de 45 x 45 cm, assentadas conforme as boas práticas, garantindo nivelamento, alinhamento e adequado rejuntamento.

Será também readequado o sistema de drenagem da sacada, com a instalação de novo ralo seco em ferro fundido, devidamente conectado e posicionado para o correto escoamento das águas pluviais.

Por fim, será instalada torneira curta para uso geral, com fixação adequada e perfeito funcionamento.

3.5 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

3.5.1 ESTACIONAMENTO

Nos locais indicados em projeto, será executada a sinalização horizontal de vagas de estacionamento, mediante aplicação de tinta vinílica ou acrílica específica para demarcação viária, conforme especificações técnicas.

A execução deverá seguir rigorosamente o projeto disponibilizado, incluindo a demarcação das vagas e a aplicação de pictogramas, os quais serão pintados com tinta acrílica apropriada, garantindo visibilidade, durabilidade e conformidade com as normas vigentes.

3.5.2 ILUMINAÇÃO

No local externo, situado na área de estacionamento, será executada a instalação de poste telescópico reto em aço, com altura de 4,00 metros, devidamente fixado conforme as condições de fundação e segurança.

No topo do poste, será instalado suporte tubular para fixação de 02 (duas) luminárias tipo pétala. As luminárias serão do tipo LED, modelo retangular, com fluxo luminoso entre 5.000 e 5.500 lúmens e potência nominal de 50 W, garantindo adequada iluminação da área.

A instalação deverá contemplar todos os acessórios necessários ao perfeito funcionamento, incluindo fixações, conexões elétricas e atendimento às normas técnicas vigentes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

3.5.3 ARBORIZAÇÃO

Na área verde externa, no entorno da edificação, será executada a recomposição paisagística, incluindo o plantio de grama tipo batatais nas áreas indicadas em projeto ou onde houver falhas e trechos degradados.

Nas faixas laterais, será realizado o plantio de espécies arbustivas, destinadas à formação de cerca viva, conforme definição de projeto, garantindo adequada distribuição, preparo do solo, plantio e condições de desenvolvimento vegetativo.

3.5.4 FECHAMENTO EM GRADIL LATERAL

Na lateral do estacionamento, na divisa com a Rua Francisco Ozaki, será executado o fechamento por meio de gradil em ferro perfilado, conforme especificações de projeto.

Inicialmente, serão executadas fundações profundas do tipo broca em concreto armado, espaçadas a cada 6,00 metros (eixo a eixo), com profundidade de 2,00 metros, utilizando concreto com resistência característica $f_{ck} = 25$ MPa.

Sobre as fundações, será executada viga baldrame linear com extensão aproximada de 64,00 metros, com seção de 20 x 20 cm, armada com 04 barras longitudinais de 8,0 mm e estribos de 5,0 mm espaçados a cada 20 cm, também em concreto $f_{ck} = 25$ MPa.

Na base, será executada alvenaria com altura de 0,40 metros, devidamente chapiscada, rebocada e posteriormente finalizada com aplicação de textura acrílica em uma demão.

Por fim, na divisa entre a entrada e saída de veículos, será instalada cancela automática metálica, com braço/barreira em alumínio, com comprimento variando entre 3,50 e 4,00 metros, devidamente fixada e em pleno funcionamento.

3.5.5 FECHAMENTO ENTRE A PISTA DE SKATE

Será executado o cercamento em alambrado, com utilização de mourões de concreto retos, com altura total de 3,00 metros, espaçados a cada 2,50 metros. Os mourões deverão possuir extensão superior curvada de 0,50 metros, destinada à fixação dos fios de arame.

O fechamento será realizado com fios de arame de aço ovalado, bitola 15 x 17, devidamente tensionados e fixados aos mourões, garantindo estabilidade e segurança ao conjunto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRINHA

Administração 2025/2028

Barrinha é cada um de nós. Vamos em frente!

📍 PRAÇA ANTÔNIO PRADO, 70 - CENTRO BARRINHA-SP - CEP 14.860-027

🌐 barrinha.sp.gov.br ☎ 16. 3943.9400 CNPJ: 45.370.087/0001-27

Por fim, toda a superfície em concreto dos mourões receberá pintura com tinta látex acrílica premium, aplicada em duas demãos, assegurando proteção e acabamento adequado.

3.6 ENTREGA DE OBRA

A obra será entregue limpa, livre de entulhos, resíduos de materiais e sobras de serviços, com todas as áreas devidamente organizadas.

A execução deverá estar em total conformidade com o projeto aprovado, memoriais descritivos e especificações técnicas, garantindo o pleno atendimento às condições de uso, segurança e qualidade dos serviços realizados.

BARRINHA, 20 DE MARÇO DE 2026.

Wallace Marcos Vaz Santos
Engenheiro Civil
Crea-SP 5071248533

WALLACE MARCOS VAZ SANTOS
ENG. CIVIL - CREA – 507.124.853-3

MARIA LÚCIA TERESINHA GROTTA
PREFEITA MUNICIPAL